



COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

SETTORE V

Ufficio EDILIZIA PRIVATA

Determinazione n. 275

OGGETTO: INCARICO ALL'AVVOCATO DAVIDE SQUERI PER LA VERIFICA TECNICO-LEGALE DEL CONTENUTO DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ALLE VARIANTI IN ITINERE AL P.U.C., LA PREDISPOSIZIONE DELLE RISPOSTE ED IL RELATIVO COERENZIAMENTO DELLA DISCIPLINA ATTUATIVA.

IL DIRIGENTE

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 19/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, tramite la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il periodo 2019/2021;

PREMESSO:

· che in data 5.10.2018 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 sono state adottate ai sensi e per gli effetti dell'art.38, comma 2 della Legge Urbanistica regionale n. 36/1997 e s.m., le modifiche in itinere al progetto di Piano Urbanistico Comunale articolate in:

- adeguamento ai pareri regionali della Pianificazione e della V.A.S.;
- adeguamento alle sopraindicate modifiche al quadro normativo regionale e nazionale;
- introduzione di modifiche in itinere date da scelte della Civica Amministrazione dovute all'osservazione dei primi mesi di gestione in salvaguardia del P.U.C. adottato e di strategie urbane proprie del nuovo ciclo amministrativo inerenti le principali scelte sulle aree pregiate della città.

· che durante il successivo periodo di pubblicità e deposito delle suddette varianti è pervenuto un considerevole numero di osservazioni;

TENUTO CONTO che, nell'ambito della procedura in itinere del PUC, sarà necessario riassumere lo strumento urbanistico generale in ragione, tra l'altro, degli adeguamenti da effettuarsi a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e sarà altresì necessario tenere conto delle eventuali prescrizioni che potranno emergere dalla deliberazione regionale relativa alla conclusione del procedimento VAS;

RITENUTO quindi, per quanto sopra, opportuno e necessario procedere ad una puntuale verifica di natura legale del contenuto delle osservazioni pervenute alle varianti in itinere al fine di valutarne l'ammissibilità e predisporre le risposte alle osservazioni stesse e il relativo coerenzamento della disciplina attuativa;

DATO ATTO CHE l'attività progettuale in parola comporta il possesso di particolari conoscenze professionali di carattere tecnico giuridico non in possesso di nessun dipendente dello scrivente settore;

INDIVIDUATO all'uopo l'Avv. Davide Squeri con studio in Genova, Passo S. Caterina Fieschi Adorno, 4/A, Partita IVA 02133930996, esperto in materia edilizia ed urbanistica sotto il profilo amministrativo, di fiducia di questa Amministrazione per aver già espletato positivamente precedenti incarichi in merito a questioni in materia urbanistica, regolarmente iscritto nell'Elenco dei Professionisti;

CONSIDERATO che per l'individuazione del professionista di cui è caso si è avviata apposita Trattativa diretta con un unico operatore economico n. 854059 su piattaforma MEPA CONSIP e che in data 18/03/2019 il suddetto professionista ha presentato la propria offerta per il servizio richiesto pari ad **€ 14.950,00= al netto di CPA (4%) e IVA (22%) per un importo complessivo di € 18.968,56= restando a carico dell'Ente il versamento della ritenuta d'acconto pari al 20%;**

DATO ATTO che sono state acquisite:

- la dichiarazione sostitutiva relativa allo svolgimento di cariche e/o incarichi ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 33/2013 debitamente sottoscritta dal professionista di cui sopra, verificata dal sottoscritto Dirigente del Settore 5 in merito all'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, in relazione all'incarico in oggetto;
- la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 – comma 14 – del D. Lgs. 165/2001;
- il curriculum vitae;
- la dichiarazione di insussistenza di situazioni di incompatibilità cumulo di impieghi ed incarichi, di cui all'art. 53 – comma 16ter – del D. Lgs. 165/2001;
- la comunicazione circa le modalità per l'effettuazione dei pagamenti, di cui all'art. 3 della L. n.136/2010;

ATTESO che ai sensi art. 107 e 109 c. 2 del T.U.EE.LL. la competenza al conferimento degli incarichi professionali spetta ai Responsabili di servizio, che stipulano il relativo contratto d'opera professionale previa stipula di apposito disciplinare d'incarico ove individuare compiti e spettanze del professionista incaricato, previa verifica della capienza dei competenti Capitoli di spesa;

VISTO, il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000,00 euro, trova applicazione quanto disposto dall'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'affidatario è soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge n.136/2010 e s.m. e i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare il seguente codice **CIG ZC12797B8C**;

DATO ATTO ALTRESÌ che nel caso in cui dovesse palesarsi la necessità di affidare incarichi di tal specie si provvederà a contattare un diverso professionista al fine di dare luogo ad una rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e sue modificazioni ed integrazioni è l'Ing. Luca Mario Bonardi, Dirigente del Settore 5, Programmazione ed Attuazione delle Politiche Urbanistiche, il quale ha curato l'istruttoria del presente provvedimento ed attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 148 bis del D. Lgs. 267/2000 e s. m. e i.;

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 192 del d. lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art.61 dello Statuto Comunale;
- l'art. 7 del Regolamento sugli Uffici e sui Servizi;

DETERMINA

1. di conferire, per quanto sopra espresso, all'Avvocato Davide Squeri con Studio in Genova, Passo S. Caterina Fieschi Adorno, 4/A – Cod. Fisc. SQRDVD73S08I693M /Partita Iva 021339309, l'incarico di assistenza legale nella procedura di approvazione del P.U.C. del Comune di Chiavari, secondo quanto indicato nello schema di disciplinare d'incarico (allegato sub "A") che si approva con il presente atto e viene conservato agli atti d'ufficio;
2. di dare atto che la spesa di complessivi **€ 18.968,56= così composta: euro 14.950,00= (onorari) euro 4.018,56= (4% CNPA e 22% IVA)**, viene finanziata nel Bilancio di Previsione 2019/2021, esercizio 2019, **Cap. 1091007071/Art.310 alla voce "Incarichi professionali"**, con esigibilità al 31/12/2019;
3. di prendere atto dell'attestazione di insussistenza di conflitto di interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 – comma 14 – del D. Lgs. 165/2001 e s. m. e i. inerente la verifica di situazioni, anche

potenziali, di conflitto di interesse, in relazione all'incarico di cui trattasi dell'Ing. Luca Mario Bonardi, Dirigente del Settore 5 di questo Comune;

4. di dare atto che l'affidatario è soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge n.136/2010 e s.m. e i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare il seguente **codice CIG ZC12797B8C**;
5. di dare atto che al pagamento della prestazione di cui sopra si procederà ai sensi di legge, al ricevimento di fattura, alle condizioni riportate nell'atto allegato;
6. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 – comma 7 – del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sul Regolamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
7. di dare atto che alla stipulazione del contratto provvederà, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dall'art. 61 dello Statuto Comunale il Dirigente del Settore competente, in conformità a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, mediante la forma della lettera commerciale, previa verifica della regolarità contributiva;
8. di dare atto che il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/1990 e sue modificazioni ed integrazioni è l'Ing. Luca Mario Bonardi, Dirigente del Settore 5, Programmazione ed Attuazione delle Politiche Urbanistiche, il quale ha curato l'istruttoria del presente provvedimento ed attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 148 bis del D. Lgs. 267/2000 e s. m. e i..

IL DIRIGENTE
Ing .LUCA MARIO BONARDI

Documento firmato mediante firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i